

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ, выполняемых при техническом
обслуживании систем ХВС, ГВС, отопления и канализации
учреждений ВОУО ДО г. Москвы

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ после получения и регистрации заявки
1	2	3
1	Прием заявок (круглосуточно)	
2	Ликвидация аварий и неисправностей на внутренних системах - Холодного водоснабжения - Горячего водоснабжения Систем отопления Включающая в себя:	
2.1	- Устранение течи запорной арматуры, - замену сгонов, установка бандажей на трубопроводе	До 3 часов
2.2	- ликвидацию свищей на трубопроводах (при необходимости) с заменой участков труб длиной до 3 метров с применением сварочных работ.	До 4 часов
2.3	- периодический осмотр (3-ри раза за отопительный период) систем отопления, ХВС, ГВС (регулирующих кранов, вентилях, задвижек, теплоизоляции). - регулировка систем отопления, обеспечивающая поддержание температурного режима.	
2.4	- периодический ремонт систем отопления ХВС, ГВС, (смазка ЗРА, набивка сальников и т.п.),обеспечивающий нормальную работу инженерных систем.	
2.5	- замена разрушенной теплоизоляции участков трубопроводов (до 3 метров)	
3	Ликвидация аварий и неисправностей на внутренних системах фекальной канализации внутренних водостоков, Включающая в себя:	
3.1	Устранение протечек систем канализации, внутренних водостоков с подчеканкой раструбов и заделкой их.	До 7 часов

3.2	Замена аварийного участка длиной до 3 метров с расчеканкой и заделкой стыков	До 8 часов
3.3	Прочистка засоров сантехнических приборов, канализационных, водосточных труб и стояков Ликвидация свищей стальных труб с применением сварки	До 3 часов
4	Ликвидация аварийных ситуаций на разводящих наружных магистралях систем водоснабжения, отопления, фекальной и ливневой канализации (выполняется при условии нахождения наружных инженерных сетей на балансе ВОУО ДО г.Москвы). Включающая в себя:	
4.1	Раскопку аварийного участка, вскрытие канала и обратную засыпку грунта	1 сутки
4.2	Устранение течи методом замены аварийного участка длиной до 3 метров с применением сварки	До 4 часов
4.3	Прочистка дворовой канализации, очистка дворовых канализационных колодцев от грязи и мусора	До 8 часов
4.4	Пробивка дворового водостока	1 сутки
5	Замена аварийной запорной арматуры (задвижки, вентили)	До 4 часов
6	Откачка воды из подвалов зданий во время аварийных работ, после аварийных работ, при поступлении талых вод и вод, поступающих по иным причинам (откачка производится до нижнего уровня воды предусмотренной инструкцией по эксплуатации насоса)	На протяжении ликвидации аварийной ситуации
7	Выполнение сопутствующих работ: - вскрытие полов - пробивка отверстий и борозд при ликвидации неисправностей на скрытых трубопроводах - отключение стояков и отдельных участков трубопроводов для производства работ	
8	Мелкий ремонт аварийных ограждений и ворот с приваркой: петель, отдельных прутьев (до 5шт.), секций(имеющих в наличии до 2шт.)	1 сутки