



ПЕНСИОННЫЙ ФОНД
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ –
ОТДЕЛЕНИЕ ПЕНСИОННОГО ФОНДА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
по г. МОСКВЕ и МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное учреждение –
Главное управление Пенсионного фонда
Российской Федерации № 7 по г. Москве и
Московской области

ул. 12-я Парковая, д. 6, стр. 1, г. Москва, 105203
Тел: 461-07-34, факс: 461-07-31
ОГРН 1027718019306
ИНН/КПП 7718230613/771801001

08 июля 2009

№ 209-09/3694

На № _____

о размещении информации по
распоряжению средствами М(С)К

Уважаемый Виктор Михайлович!

Главное Управление ПФР № 7 по г. Москве и Московской области направляет Вам информацию о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала на получение образования ребенком и улучшение жилищных условий, а также о порядке подачи заявления на единовременную выплату за счет средств М(С)К на потребительские нужды.

В целях информирования населения ВАО г.Москвы прошу Вас оказать содействие в размещении данной информации на информационных стендах подведомственных Вам учреждений.

Приложение на 6 листах в 1 экз.

Начальник Главного Управления

Сухачева Александра Александровна
461-07-09

Н.Л. Губина

№1471 от 15.07.2009г.
Срок: 04.08.2009г.

107061, г. Москва, ул.Буженинова,
д.44/46

Восточное окружное Управление
образования Департамента
образования г. Москвы

Начальнику Управления
Круглякову В.М.

Лозиковайт и С. Манжиковайт
Разовой НЧ
Аршанян АЮ
Прошу исполнить

Направление средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий

Лица, получившие сертификат, могут распоряжаться средствами материнского (семейного) капитала (далее по тексту М(С)К) в полном объеме либо по частям по следующим направлениям:

- 1) улучшение жилищных условий;
- 2) получение образования ребенком (детьми);
- 3) формирование накопительной части трудовой пенсии.

Заявление о распоряжении может быть подано в любое время по истечении двух лет и шести месяцев со дня рождения (усыновления)

второго, третьего ребенка или последующих детей, но не позднее 1 мая текущего года для распоряжения средствами (частью средств) М(С)К во втором полугодии текущего года или не позднее 1 октября текущего года для распоряжения средствами (частью средств) М(С)К в первом полугодии года, следующего за годом подачи заявления о распоряжении, за исключением случаев погашения основного долга и выплаты процентов по ипотечному кредиту на приобретение жилого помещения (срок подачи заявления не зависит от возраста ребенка или даты усыновления)

Средства (часть средств) М(С)К в соответствии с заявлением о распоряжении могут направляться на приобретение (строительство) жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством совершения любых не противоречащих закону сделок и участия в обязательствах (включая участие в жилищных, жилищно-строительных и жилищных накопительных кооперативах), путем безналичного перечисления указанных средств организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели.

Приобретаемое с использованием средств (части средств) М(С)К жилое помещение должно находиться на территории Российской Федерации.

Жилое помещение, приобретенное с использованием средств (части средств) М(С)К, оформляется в общую собственность родителей, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) и иных совместно проживающих с ними членов семьи с определением размера долей по соглашению.

Заявление подается в письменной форме с предъявлением следующих документов:

- подлинник сертификата (его дубликат в случае утраты или порчи

сертификата);

- основной документ, удостоверяющий личность лица, получившего сертификат, и его регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания;
- документы, подтверждающие личность представителя, а также его полномочия (нотариально удостоверенная доверенность).

Дополнительно предоставляются следующие документы:

В случае направления средств (части средств) М(С)К на оплату приобретаемого жилого помещения:

- копия договора купли-продажи жилого помещения, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке;
- копия свидетельства о праве собственности физического лица (юридического лица), осуществляющего отчуждение жилого помещения, на жилое помещение, приобретаемое лицом, получившим сертификат;
- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним об отсутствии обременений жилого помещения, приобретаемого лицом, получившим сертификат.

В случае направления средств (части средств) М(С)К в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве:

- копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке.

В случае направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на оплату строительства индивидуального жилого дома :

- документы, подтверждающие создание объекта индивидуального жилищного строительства (копию разрешения на строительство, копию договора строительного подряда).

В случае если лицо, получившее сертификат, или супруг лица, получившего сертификат, является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), средства М(С)К могут быть направлены лицом, получившим сертификат, в качестве платежа в счет уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса. Лицо, получившее сертификат, дополнительно представляет:

- выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую членство в кооперативе лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат (документ, подтверждающий подачу гражданином заявления приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива);

- справку о внесенной сумме паевого взноса за жилое помещение и об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение (для членов кооператива);

- копию устава кооператива;

- копию свидетельства о праве собственности кооператива на жилое

помещение, которое будет передано лицу, получившему сертификат, после внесения паевого взноса в полном размере.

- копию основного документа, удостоверяющего личность супруга лица, получившего сертификат, и его регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания, если членом кооператива является супруг лица, получившего сертификат;

- копию свидетельства о браке, если членом кооператива является супруг лица, получившего сертификат.

В случае направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала **на уплату первоначального взноса при получении кредита или займа, в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья:**

- копию кредитного договора (договора займа) на приобретение (строительство) жилья;

- копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке (если предоставлен ипотечный кредит (ипотечный заем) и кредитный договор (договор займа) не содержит обязательство, обеспеченное ипотекой).

- копию основного документа, удостоверяющего личность супруга лица, получившего сертификат, и его регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания, если стороной кредитного договора (договора займа), в том числе ипотечного, на приобретение (строительство) жилья является супруг лица, получившего сертификат;

- копию свидетельства о браке, если стороной кредитного договора (договора займа), в том числе ипотечного, на приобретение (строительство) жилья является супруг лица, получившего сертификат.

В случае удовлетворения заявления Пенсионный фонд Российской Федерации (территориальный орган Пенсионного фонда Российской Федерации) перечисляет средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в счет оплаты приобретаемого (строящегося) жилого помещения в течение 15 календарных дней с даты зачисления средств на счет Пенсионного фонда Российской Федерации, но не ранее первого банковского дня второго полугодия текущего года в случае, если заявление было подано не позднее 1 мая текущего года, либо первого банковского дня первого полугодия года, следующего за годом подачи заявления, если заявление было подано не позднее 1 октября текущего года.

Подготовлено

ГУ-Главным Управлением ПФР №7
по г.Москве и Московской области

Направление средств материнского (семейного) капитала на получение образования ребенком (детьми)

Лица, получившие сертификат, могут распоряжаться средствами материнского (семейного) капитала (далее по тексту М(С)К) в полном объеме либо по частям по следующим направлениям:

1. улучшение жилищных условий;
2. получение образования ребенком (детьми);
3. формирование накопительной части трудовой пенсии.

Заявление о распоряжении может быть подано в любое время по истечении двух лет и шести месяцев со дня рождения (усыновления) второго, третьего ребенка или последующих детей, но не позднее 1 мая текущего года для распоряжения средствами (частью средств) М(С)К во втором полугодии текущего года или не позднее 1 октября текущего года для распоряжения средствами (частью средств) М(С)К в первом полугодии года, следующего за годом подачи заявления о распоряжении.

Заявление подается в письменной форме с предъявлением следующих документов:

- подлинник сертификата (его дубликат в случае утраты или порчи сертификата);
- основной документ, удостоверяющий личность лица, получившего сертификат, и его регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания;
- документы, подтверждающие личность представителя, а также его полномочия (нотариально удостоверенная доверенность).

Распоряжение средствами, направляемыми на получение образования ребенком (детьми) в образовательном учреждении, **осуществляется лицом, получившим в установленном порядке государственный сертификат на материнский (семейный) капитал** (далее - сертификат), путем подачи в территориальный орган Пенсионного фонда Российской Федерации заявления о распоряжении средствами.

Средства (часть средств) М(С)К в соответствии с заявлением о распоряжении направляются на получение образования ребенком (детьми) в **любом образовательном учреждении на территории Российской Федерации, имеющем право на оказание соответствующих образовательных услуг.**

Средства (часть средств) М(С)К могут быть направлены:

1. на оплату платных образовательных услуг, оказываемых государственными и муниципальными образовательными учреждениями;
2. на оплату образовательных услуг, оказываемых негосударственными образовательными учреждениями, получившими соответствующую лицензию в установленном порядке и имеющими государственную аккредитацию;
3. на оплату **проживания в общежитии**, предоставляемом образовательным учреждением иногородним обучающимся на период обучения.

Средства М(С)К могут быть направлены на получение образования как родным ребенком (детьми), так и усыновленным (усыновленными), в том числе первым, вторым, третьим ребенком и (или) последующими детьми. **Возраст ребенка, на получение образования которого могут быть направлены средства (часть средств) М(С)К, на дату начала обучения по соответствующей образовательной программе не должен превышать 25 лет.**

При направлении средств на оплату платных образовательных услуг, предоставляемых образовательным учреждением, к заявлению о распоряжении средствами М(С)К дополнительно прилагаются заверенные указанным образовательным учреждением **копии следующих документов:**

- договор на оказание платных образовательных услуг;
- лицензия на право осуществления образовательной деятельности, выданная образовательному учреждению;
- свидетельство о государственной аккредитации негосударственного образовательного учреждения (за исключением дошкольного образовательного учреждения, образовательного учреждения дополнительного образования детей).

При направлении средств на оплату **проживания в общежитии**, предоставляемом образовательным учреждением иногородним обучающимся на период обучения, к заявлению о распоряжении средствами дополнительно прилагаются **следующие документы:**

- договор найма жилого помещения в общежитии (с указанием суммы и сроков внесения платы);
- справка из образовательного учреждения, подтверждающая факт проживания ребенка (детей) в общежитии.

Подготовлено

**ГУ-Главным Управлением ПФР №7
по г.Москве и Московской области**

12 000 рублей

единовременная выплата за счет средств материнского (семейного) капитала

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 апреля 2009г.№ 72-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях повышения уровня материального обеспечения отдельных категорий граждан" лица, получившие в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, проживающие на территории Российской Федерации, имеют право на единовременную выплату в размере 12 000 рублей за счет средств материнского (семейного) капитала.

Заявление о предоставлении единовременной выплаты подается в территориальный орган Пенсионного фонда Российской Федерации по месту жительства независимо от срока, истекшего со дня рождения (усыновления) второго, третьего ребенка или последующих детей:

- **не позднее 31 декабря 2009 года** - в случае, если право на дополнительные меры государственной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" возникло (возникает) с **1 января 2007 года по 30 сентября 2009 года включительно** (ребенок, в связи с рождением которого возникло право на М(С)К, родился в указанный период);

- **не позднее 31 марта 2010 года** - в случае, если право на дополнительные меры государственной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" возникает с **1 октября 2009 года по 31 декабря 2009 года включительно**.

Размер материнского (семейного) капитала, установленный в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей", **уменьшается на сумму единовременной выплаты**, которая перечисляется на счет лица, открытый в **российской кредитной организации**.

Порядок осуществления единовременной выплаты за счет средств материнского (семейного) капитала, а также правила подачи заявления о ее предоставлении утверждены Приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ №245-н от 15.05.2009 года.

Внимание: данные положения применяются до 1 мая 2010г. и не распространяются на граждан, распорядившихся в полном объеме средствами М(С)К.